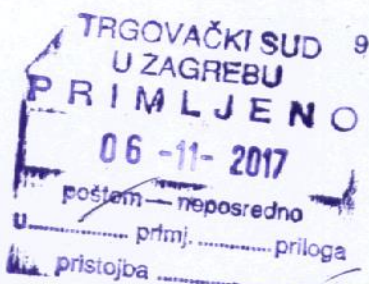


Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10000 ZAGREB

St - 2882 / 2017.



PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

VENETO BANKA d.d.

OIB: 81712716992

Sjedište / poslovna adresa

Zagreb, Draškovićeve 58

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv

VICTA d.o.o.

OIB: 52459172681

Sjedište / poslovna adresa

Karlovac, Brezova Glava 20

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom **VICTA d.o.o., Karlovac, Brezova Glava 20, OIB: 52459172681.**

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 1.376.898,82 EUR, protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan isplate koja se temelji na Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7791000173 sa sporazumom stranka o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je solemnizirao javni bilježnik Ilinka Lisonek iz Zagreba dana 15.01.2009. godine pod poslovnim brojem OV-539/2009 i Aneksu broj 1. Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7791000173 sa sporazumom stranaka o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je solemnizirao javni bilježnik Ilinka Lisonek iz Zagreba dana 29.02.2016. godine pod poslovnim brojem OV-2919/2016, koji predstavljaju ovršnu ispravu te su postali ovršni dana 16.07.2017. godine.

Dužnik tražbinu nije namirio nakon dospijeca.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje, te postoji predmnjeva iz čl. 6.st. 2. Stečajnog zakona zato što dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona)

Dokaz: Potvrda FINE o neizvršenim osnovama za plaćanje od 02.11.2017. godine

Nadalje, podnositelj prijedloga za stečaj je ujedno i razlučni vjerovnik te ima upisano razlučno pravo na nekretninama i pokretninama dužnika.

Vrijednost nekretnine u vlasništvu dužnika, upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Karlovac, k.o. 313335, TUŠILOVIĆ, u zk.ul.br. 596, kč.br. 1533/1 u naravi JEDNOKATNA POSLOVNO-STAMBENA ZGRADA SLOBODNO-STOJEĆEG TIPA, PRIZEMNI GOSPODARSKI OBJEKAT UGRAĐENOG TIPA I DVORIŠTE I LIVADA POVRŠINE 378 čhv, kč.br. 1533/2 LIVADA površine 1 jutro 27 čhv, površine 1 jutro 405 čhv iznosi ukupno **689.000,00 eura** odnosno 5.168.000,00 kuna.

Vrijednost pokretnina – opreme pogona za preradu mesa i izradu mesnih proizvoda u vlasništvu dužnika, koji se nalaze na lokaciji Brezova Glava 20, Brezova Glava, Karlovac iznosi **97.257,00 eura** odnosno 737.693,41 kunu.

Uzimajući u obzir iznos tražbine Banke koja na da 31.10.2017. godine iznosi 1.376.898,82 eura u odnosu na vrijednost razlučnog prava u ukupnom iznosu od 786.257,00 eura (689.000,00+97.257,00), razvidno je kako se Banka neće moći potpuno namiriti iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo. Slijedom navedenog, Banka je ovlaštena podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, sukladno čl. 109. st. 3. Stečajnog zakona.

Dokaz:

Procjena vrijednosti nekretnine u Karlovcu od rujna 2016. godine

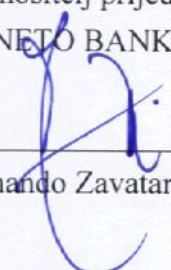
Procjena vrijednosti pokretnina od studenog 2015. godine

Zagreb, 03.11.2017. godine

Podnositelj prijedloga
VENETO BANKA d.d.

VENETO BANKA d.d.
ZAGREB

4


Fernando Zavatarelli, predsjednik uprave


Boris Kalajdžić, član uprave



Privitak:

1. Potvrda FINE od 02.11.2017.
2. Izvadak iz poslovnih knjiga od 31.10.2017.
3. Ugovor o kreditu sa Sporazumom
4. Procjena nekretnine
5. Procjena pokretnina